

# LH 부산울산, 명지국제신도시 2단계

## 총 3,366세대 입주가능한 대규모 공동주택용지 공급

- 수변·공원·보행친화 도시조성 및 50층 랜드마크타워 계획으로 기대감 상승

- LH 부산울산지역본부(본부장 조정숙)에서 개발하고 있는 부산명지 국제신도시 2단계의 용지 분양이 '22.4월 공동주택용지를 시작으로 본격 시행된다.
- 금년에 공급하는 2단계 공동주택용지는 3필지, 총 175천㎡로 총 3,366세대 규모이며, 해당 용지는 인근에 수변공원, 공공기관, 복합쇼핑센터, 초등학교, 경전철 역사가 예정되어 있어 주거 생활에 최적화된 주택지로 평가받고 있다.


### \* 공급대상 공동주택용지 세부내역

블록명	용도	면적 (㎡)	세대수	최고층수	용적률 (%)	공급공고 (예정)	공급방법
B15BL	공동주택용지 (60~85㎡)	49,512	952	15/30층이하	200%이하	4월	추첨
B13BL	공동주택용지 (60~85㎡)	59,566	1,145	15/30층이하	200%이하	10월	추첨
B14BL	공동주택용지 (60~85㎡)	66,020	1,269	15/25층이하	200%이하	10월	추첨

이번 공동주택용지 분양이 완료되면 단독주택용지, 근린생활시설 용지, 상업·업무용지 등에 대해 순차적으로 분양이 시행될 예정으로 2단계 개발 및 분양이 완료되면 명지국제신도시가 서부산권의 중심도시의 면모를 갖출 예정이다.

부산명지지구는 부산 강서구 명지동 일원 6,398천㎡(1단계 4,476천㎡, 2단계 1,922천㎡)에 경제자유구역으로 개발되어 동북아 해양·물류 중심 거점지역으로 발전하고 있으며,

특히, 지구 내 대규모 복합쇼핑단지 건립과 가덕도 신공항 조기 개항 추진에 따른 명지지구 2단계 공동주택에 대한 관심이 고조되어 있어 치열한 추첨 경쟁이 예상된다.

 공급공고는 LH청약센터에서 확인가능하며, LH 콜센터(1600-1004)에서 문자알림서비스를 신청하실 수 있습니다.  
더 자세한 사항은 첨부파일을 확인 부탁드립니다.